

# Årsmøte



**11. mars 2025, kl. 18.00**

**Sted: Drøbak Hospital**

Niels Carlsens gate 20

***Til***  
***Årsmøtet i***  
**Nordstranda og Husvik vel**  
**11. mars 2025**

Drøbak 15.2-2025

## **Styrets beretning 2023**

Styret har bestått av følgende personer:

Leder:	Bjørn Frantsen
Nestleder:	Anne Setsaas
Kasserer:	Reidar Barfod Schüller
Styremedlem:	Terje Kopperud
Styremedlem:	Trygve Gulliksen
Styremedlem:	Morten Hansen
Styremedlem:	Erik Stensby
Styremedlem:	Jørgen Toftevaag
Styremedlem:	Kjetil Kleven

I tillegg har følgende person hatt verv:

Revisor:	Karoline Krog Storemark
Valgkomite:	Anne Gulliksen
Valgkomite:	Arne Lorvik
Valgkomite:	Ola Holten

Se valgkomiteens forslag til nytt styre for 2025 nedenfor.

Det har vært avholdt til sammen fem formelle styremøter i perioden. I tillegg har det vært avholdt tyvetalls formelle og uformelle møter i forbindelse med de sakene styret har jobbet med i perioden.

Nedenfor finner dere en detaljert oversikt over de viktigste sakene styret har jobbet med i perioden.

## Totale dugnadstimer NHV 2024-2025

Under vises de forskjellige dugnadsbaserte prosjektene i perioden: <https://www.nordstranda.no/dugnad/>

- Nordstranda
- Husvik og Kopås
- Løkka stadion
- Stiarbeid
- Isbanegruppa/prosjektgruppe Løkka stadion

Dugnadstimer: 867 timer fordelt på 62 enkeltindivider



## Fellesdugnad: Nordstranda, Løkka, Husvik og Kopås 2024-2025

<https://www.nordstranda.no/dugnad/>

Det har vært utført en fellesdugnad høsten 2024

- Fellesdugnad: 234 timer
- Høstdugnad: 71 timer
- Strandryddegruppe: 182 timer



Vi har ryddet alle områdene både vår og høst. I tillegg har vi ryddet kommandobunkeren fra andre verdenskrig for farlig søppel. Tjue personer jobbet en lørdag og søndag med 300 dugnadstimer. Vi har nå en avtale med Forsvarsbygg for området Husvik og Kopås for etablering av to stier tilpasset rullestolbrukere. Vi har fått dispensasjon fra fredningsbestemmelsene fra Riksantikvaren. Vi har innhentet tilbud (ca. 500 000 kr), og vi har søkt tiltaksmidler fra Sparebankstiftelsen DNB, hvor vi fikk avslag, og vi har søkt på nytt. Arbeidet vil starte så snart vi har fått tilslag på en økonomisk dekning av byggekostnadene. <https://www.nordstranda.no/wp-content/uploads/2023/11/KK-2023-fb-Ra.pdf>

## NHV isbanegruppe 2024 - 2025

<https://lokka-stadion.no/isbanegruppa/>

- Startet islegging av Løkka stadion i november 2023
- Dugnadsgruppe med 40 deltakere

Dugnadstimer 2024: 111 timer



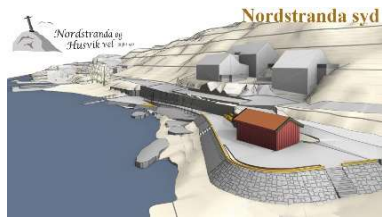
### Dugnadsgruppa

Kulda kom sent, og været har vært vekslende. Isbanegruppa har hatt flere re-etableringer og kun 14 dager med isforhold fra 22.11.2024. Den nye snøfreseren fra Amedia og Sparebankstiftelsen DNB har vært til uvurderlig hjelp. Vi har perfeksjonert brøyting med eget vaktlag. Vi rydder banen på ca. tre timer. Vi har søkt om midler til en ekstra snøfreser, som vil halvere tiden på snørydding. I tillegg vanner vi tre til fire ganger i døgnet. Isflaten blir nå etablert på ca. tre dager. Alle medlemmene i dugnadsgruppa er kurset i sikkerhet og drift av banen i tilknytning til islegging og snømåking. Vi vil rette en stor takk til våre sponsorer. Sponsorene nevner vi spesielt under NHV-Isbane AS som skal stå for realiseringen av et kombinert kunstis- og multisportdekke på Løkka stadion.

## Oppgradering av Nordstranda søndre del, 2023–2024

<https://www.nordstranda.no/dugnad/>

- Kontrakt med tilbyder Skaaret Landskap signert i juni
- Kontraktsfestet oppstartsdato 02.12.2024
- Kontraktsfestet ferdigstillelse 31.03.2025
- Tilskuddsmidler og egne midler på ca. 5 mill. finansierer prosjektet.



Dugnadstimer for prosjektgruppa: 3 personer, 50 timer

Vi fikk på plass oppstarts tillatelse for nordre del av prosjektet 17.07.2024 og kommunens del ved pumpehuset, som vi også bekoster, 19.12.2024. Skaaret startet opp 02.12.2024 og arbeidet er godt i gang. Alt tyder på at de vil være ferdig med prosjektet innen fastsatt tidsfrist 31.03.2025

<https://www.nordstranda.no/wp-content/uploads/2025/02/NS-12.12.2024.pdf>

## Løkka stadion kombinert kunstis- og multisportdekke, 2023–2024

<https://lokka-stadion.no/>

Dugnadstimer: 5 personer, 50 timer

- Prosjektering utført av egen prosjektgruppe
- Vellet opprettet 02.03.2023 et ideelt AS for etablering av anlegget: NHV-Isbane AS
- Fase #1 vil bestå i å etablere et multisportdekke av betong med kjølerør klargjort for senere oppkobling av et kjøleanlegg for kunstis. Multisportdekket vil gi et bredspektret aktivitetstilbud gjennom sommermånedene. Kostnad ca. 2,5 millioner kroner.

05.01.2024 undertegnet NHV-Isbane AS en leieavtale for Løkka med Frogn kommune. Vår leieavtale sikrer dette flotte aktivitetsområdet mot opprettelse av en parkeringsplass for Oscarsborg festning der.

NHV-Isbane AS, som er godkjent av Kultur og likestillingsdepartementet, står nå for søknader og realisering av kunstisprosjektet. De har videre søkt spillemidler og tilskuddsmidler for anlegget for høsten 2024. Vi fikk dessverre ikke innvilget søknaden om støtte verken fra DNB sparebankstiftelsen eller fra Norges Hockeyforbund. Kun spillemidlene fikk vi beskjed om ville bli innvilget. Dette var ikke nok til å fortsette prosessen, og vi trakk søknaden i desember 2024. Vi jobber imidlertid videre med finansieringen og har per dato tolv sponsorer på plass. Vi har også sikret de årlige driftsutgiftene for prosjektet. Se vår prosjektside: <https://lokka-stadion.no/styringsssystem/>

## Fuglekasser

En solrik vårdag i mars 2024 møttes 6 entusiastiske personer til dugnad på Kopås. Oppgaven var å fjerne gamle og til dels ødelagte fuglekasser og erstatte disse med nye.

Til sammen 20 kasser ble produsert med kyndige hender av Brynjulv Skaaland.

Kassene er tilpasset forskjellige småfuglarter og ble satt opp i den østre delen av Kopås og Nissesbogen. I tillegg ble det satt opp en stor kasse tilpasset kattugler.

Arbeidet ble gjennomført med god og faglig bistand fra Ivar Ruud Eide i organisasjonen Birdlife Oslo/Akershus.

Dugnadstimer: 6 personer, 60 timer

Artikkel i Amta kan du lese [HER](#)



## Trafikkgruppa 2024:

2024 startet med valg av ny trafikkansvarlig. Første sak for trafikkgruppa og styret var endring i lengdebegrensning for busser i Husvikveien.

Kommunen har endret status for Husvikveien og Niels Carlsens gate fra BK8 til BK10. Dette innebærer at busser med akseltrykk på 10 tonn og lengde på 19 meter nå kan kjøre i disse veiene.

Styret ba om taletid i kommunestyret, hvor vi fikk 30 minutter. Styret møtte med Bjørn og Jørgen, og tok opp følgende saker: Lengdebegrensning for kjøretøy i Husvikveien, feil og manglende skilting i vel-området, beboerparkering og for høy fart i Sagaveien.

Kommunestyremøtet endte i invitasjon til et møte med kommunaldirektør og ordfører i august 2024. Møtet med kommunen har per nå ikke ført noen veier.

Derimot har kommunen startet opp prosess for å se på totalsituasjonen i hele gamle Drøbak. Her har vi også løftet trafikksituasjonen i Solveien.

Basert på innledende workshops med kommunen kan det virke som beboerparkering er en av sakene som vil være lettest å løse.

Trafikkgruppa/styret vil bli invitert til runde 2 av workshops med kommunen etter at innledende workshops er behandlet med fagpersonell.

Dugnadstimer totalt: 4 personer, 40 timer.



## Medlemsverving, stands

I februar og mars 2024 gjennomførte vi en «dør til dør» aksjon der vi banket på hos alle husstander i NHV's område, som ikke var registrert som medlemmer av vellet. Kjetil, Terje, Erik og Morten stod for jobben. Vi fikk til sammen 66 underskrifter fra husstander som ønsket medlemskap. Aksjonen var veldig effektiv med tanke på nye medlemmer og markedsføring av våre aktiviteter.

Ellers har det ikke vært noen egne stands i løpet av året foruten den markedsføringseffekt vi får gjennom våre dugnader og aktiviteten på Løkka Stadion.

Dugnadstimer totalt: 4 personer, 40 timer.

## Annonsering

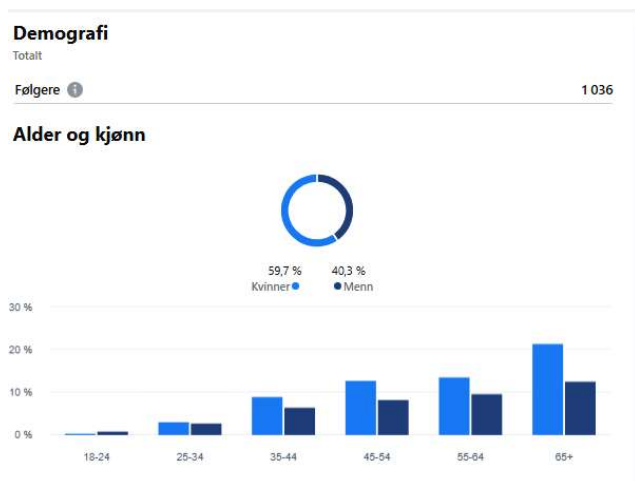
### Annonsering i Amta

Vellet har inngått en rimelig og god annonseavtale med Amta, som vi ikke har benyttet inneværende år.

### Nordstranda og Husvik vel på Facebook

<https://www.facebook.com/profile.php?id=100063693936346#>

Våre Facebook-sider er godt besøkt. Vi har per 01.01.2025 totalt 1036 følgere.



Facebooksiden gjør det enkelt å komme i dialog med medlemmer og andre beboere i velområdet samt beboere ellers i Drøbak og omegn.

Annonsering på Facebook i 2024: I 2024 har vi ikke brukt penger på annonsering. Vi når normalt hele vårt nedslagsfelt uten å måtte kjøpe annonser.

## Nordstranda og Husvik vel grasrotandelen

Grasrotandelen har hatt god progresjon fra 2024 til 2025 og økt med 19 deltakere. Det er et stort potensial for en ytterligere økning. Utskrift fra Norsk Tipping viser et bidrag på 48 600 kr. Dette kommer velområdet og andre brukere av våre tre hjørnesteiner: Nordstranda, Husvik og Kopås og Løkka til gode.

Statistikk

År	Periode	Givere	Beløp
2025	1.jan. - 30.apr.	84	4 978,69 kr
2024	1.sep. - 31.des.	78	17 939,89 kr
2024	1.mai - 31.aug.	76	15 620,22 kr
2024	1.jan. - 30.apr.	75	15 042,91 kr

[Vis all statistikk](#)

Statistikken viser totalt opptjente grasrotmidler og antall grasrotgivere for **NORDSTRANDA OG HUSVIK VEL** og er i inneværende periode oppdatert per forrige dag. For allerede avsluttede perioder vises status for periodens utløp.

## Søknader og innvilget støtte i 2024

Vi har søkt følgende steder: Akershus fylkeskommune, Sparebankstiftelsen DNB, Norges Hockeyforbud, Sparebank 1 Stiftelsen Østfold Akershus og Frogn kommune. Miljødirektoratet

### Innvilget

- Vi har fått 270 339 kr fra Akershus fylkeskommune for etablering av en rullestolslipp til sjø på prosjekt Nordstranda syd.
- Vi har fått en søknad om 45 050 kr fra Sparebankstiftelsen DNB for innkjøp av to basketstativ til Løkka.
- Vi søkte Frogn kommune om driftsstøtte for de 55 000 kr, som er det beløpet vi bruker på skjøtsel av velområdet. Vi fikk 10 000 kr.
- Miljødirektoratet ga 10 000 kr via Frogn kommune til innkjøp av eik til vandalsikre benker.



Vi har fått avslag på:

- 500 000 kr for etablering av kultursti tilrettelagt for rullestol på Husvik og Kopås.
- 727 875 kr for ekstrakostnader etter at Frogn kommune trakk seg ut av Nordstranda syd prosjektet grunnet kommunens økonomiske situasjon.
- 377 375 kr for etablering av kultursti for rullestolbrukere på Husvik og Kopås. Søknadssummen er reudsert grunnet vellets etablering av vandalsikre benker.
- 2 568 750 kr for etablering av et dekke tilpasset multisport og kunstis på Løkka.
- 1 000 000 kr for etablering av et dekke tilpasset multisport og kunstis på Løkka.
- 300 000 kr til rullestolslipp på Nordstranda syd prosjektet.

Vi står på videre og har gode prosjekter og søknader på gang. Når vi i mars 2025 har ferdigstilt det arbeids- og kostnadskrevende Nordstrandaprojektet, vil mye falle på plass. Våre resterende prosjekter vil da få vårt fulle fokus.

# RESULTAT 2024

Nordstranda og Husvik vel

31.12.2024

	Res-2023	Bud-2024	Res-2024
<b>SALGS- OG DRIFTSINNTEKT</b>			
3110 Avgiftsfritt salg	2.295,00-		0,00
3111 Boksalg			800,00-
3112 Salg av utstyr	30.000,00-		0,00
3400 Offentlig tilskudd			10.000,00-
3402 Refusjon MVA	8.779,00-	31.788,00-	32.432,00-
3403 Refusjon utlegg			18.439,00-
3441 Andre tilskudd	3.156,25-		500,00-
3442 Tilskudd øremerkede	588.484,00-		322.789,00-
3445 Forskutterte midler fra Frogn			160.219,00-
3920 Medlemskontingenter	30.000,00-	35.000,00-	43.009,00-
3961 Grasrotandelen	33.227,40-	40.000,00-	47.961,83-
<b>SUM SALGS- OG DRIFTSINNTEKT</b>	<b>695.941,65-</b>	<b>106.788,00-</b>	<b>636.149,83-</b>
<b>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>			
6001 Avskrivning på transportmidler	12.320,00	10.000,00	9.856,00
6300 Leie lokaler/arealer	500,00	500,00	0,00
6360 Renhold	2.547,70		1.059,00
6400 Leie maskiner	5.823,00	10.000,00	0,00
6540 Innkjøp utstyr/inventar			42.998,20
6541 Verktøy/Maling/Materialer etc.	17.899,98	18.000,00	9.960,50
6542 Innkjøp snøryddingsutstyr	23.013,00		0,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygn			3.221,80
6601 Reparasjon og vedlikehold utst	17.110,33	10.000,00	0,00
6785 EDB-utgifter	3.278,00	5.000,00	7.126,11
6790 Andre fremmedtjenester			173.685,00
6800 Kontorrekvisita	3.768,00	3.000,00	0,00
6811 Nordstrandingen		20.000,00	23.750,00
6815 Skiltkostnader	975,00	6.000,00	5.368,75
6840 Aviser, tidsskrifter mm.	1.838,75		0,00
7000 Drivstoff	1.391,51	10.000,00	3.045,20
7021 Vedlikehold av utstyr/anlegg	21.532,21	15.000,00	12.431,34
7040 Forsikring	1.064,00	1.000,00	1.118,00
7320 Reklame/annonser	9.897,52	2.500,00	0,00
7420 Gaver/premier	442,70		0,00
7461 Overføringer til NHV Isbane AS	44.420,00	10.000,00	0,00
7531 Sosiale arrangementer	475,20	2.000,00	0,00
<b>SUM ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>	<b>168.296,90</b>	<b>123.000,00</b>	<b>293.619,90</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
8040 Renteinntekt	21.539,00-	35.000,00-	48.440,00-
8170 Andre finanskostnader og gebyr	6.601,75	300,00	696,00
8171 Gebyrer Vipps	299,26	200,00	490,98
<b>SUM FINANSIELLE POSTER</b>	<b>14.637,99-</b>	<b>34.500,00-</b>	<b>47.253,02-</b>
<b>RESULTAT (Overskudd)</b>	<b>542.282,74-</b>	<b>18.288,00-</b>	<b>389.782,95-</b>



# BALANSE 2024

Nordstranda og Husvik vel

31.12.2024

	2023	2024
<b><u>EIENDELER</u></b>		
1200 Maskiner og anlegg	49.280,00	39.424,00
1500 Fordringer		67.585,00
1820 Aksjer i NHV Isbane AS	30.000,00	30.000,00
1920 Driftskonto 1080.45.91074	5.457,43	22.087,39
1922 "Løkka Stadion" (Plass.) 1080.51.59400	177,75	2.604,75
1924 "Nordstranda Syd" (Plass.) 1080.54.5238	1.174.284,00	1.502.655,00
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1.259.199,18</b>	<b>1.664.356,14</b>
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>		
2000 Egenkapital bundet	1.247.781,80-	1.620.934,74-
2041 Annen egenkapital	5.457,38-	22.087,39-
2400 Leverandørgjeld	5.960,00-	21.334,01-
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1.259.199,18-</b>	<b>1.664.356,14-</b>

Til

Årsmøtet i Nordstranda og Husvik vel

REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om årsregnskapet

Jeg har revidert årsregnskapet for Nordstranda og Husvik vel, som viser foreningens økonomiske situasjon pr 31.12.2024. Det består av resultatregnskap og balanse med et overskudd på kr. 389 782,95. Foreningens egenkapital er delt i fri og bundet kapital.

- Sum eiendeler er kr. 1 664 356,14. Leverandørgjeld er på kr. 21 334,01.
- Foreningens frie driftsbeholdning er på kr. 22 087,39.
- Den bundne kapital er på kr. 1 620 934,74. Denne er tilknyttet øremerkede bidrag til prosjektene Nordstranda syd (kr. 1 502 655,00) og Løkka-stadion, aktiverte maskiner og anlegg, samt aksjer i NHV-Isbane AS.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Foreningens styre er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og gi et riktig bilde av foreningens økonomi. De skal gjøre det mulig å utarbeide et årsregnskap i samsvar med vedtekter og vedtak gitt av årsmøte. Det skal ikke inneholder vesentlige misligheter eller feilinformasjon.

### Revisors oppgaver og plikter

Revisors oppgave er å gi en mening om regnskapet på bakgrunn av det fremlagte årsregnskapet, og de føringer som er gitt i vedtekter og av årsmøtet.

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med god revisjonsskikk. Revisjonen er utført for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, og for å gi en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

### Konklusjon

Årsregnskapet gir et riktig bilde av den finansielle stillingen til Nordstranda og Husvik vel per 31. desember 2024. Regnskapet er en ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foreningens økonomi. Resultatet og balansen for regnskapsåret 2024 er ført i samsvar med god regnskapsskikk. Styret har oppfylt sin plikt til å utarbeide årsregnskap.

Drøbak 10. februar 2025

Karoline Krogh Storemark

Karoline Krogh Storemark

## Valgkomiteens innstilling

Til styret i Nordstranda og Husvik vel v/ styreleder Bjørn Frantsen!

Valgkomiteens mandat er å finne kandidater til å fylle rollene i styret i Husvik og Nordstranda vel for perioden 2025-2026. I vedtektene står det at ca. halvparten av styrets medlemmer skal velges annethvert år.

Valgkomiteen har i denne perioden bestått av Ola Holten, Ame Lorvik og Anne Gulliksen og vår innstilling er som følger:

Leder:	Bjørn Frantsen	(2025-2027)
Nestleder:	Kjetil Kleven	(2025-2027)
Kasserer:	Reidar Barfod Schüller	(2025-2027)
Styremedlem:	Erik Stensby	(ikke på valg)
Styremedlem:	Jørgen Hem Toftevaag	(ikke på valg)
Styremedlem:	Trygve Gulliksen	(2025-2027)
Styremedlem:	Morten Hansen	(ikke på valg)
Styremedlem:	Anne Setsaas	(2025-2027)
Styremedlem:	Terje Kopperud	(ikke på valg)

Drøbak 16. februar 2025.

Styrets ansvar er revisor og valgkomite. Revisor har sagt ja og Arne og jeg har et år igjen av vår periode (dersom man følger samme mal som dere har gjort de siste årene.).

Valgkomite: Anne Gulliksen (2024-2026), Ame Lorvik (2024-2026)

Vi regner med at det er styrets som finner bør finne en ny kandidat som erstatter Ola Holten (2023-2025).